

# Valtioneuvoston asetus

## eräistä positiiviseen luottotietorekisteriin tallettavista tiedoista

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti säädetään positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain (739/2022) 33 §:n nojalla:

### 1 §

Positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain (739/2022) 7 §:n 2 momentin 1 kohdassa tarkoitetuksi luoton käyttötarkoitukseksi talletetaan positiiviseen luottotietorekisteriin jokin seuraavista:

- 1) asuntoluotto;
- 2) asuntoluotto ensiasunnon hankkimiseksi;
- 3) asuntoluotto vapaa-ajanasunnon hankkimiseksi;
- 4) asuntoluotto sijoitusasunnon hankkimiseksi;
- 5) opintolaina;
- 6) liikennevälineen hankkimiseksi myönnetty kuluttajaluotto;
- 7) muu kuluttajaluotto;
- 8) elinkeinotoimintaa varten myönnetty luotto;
- 9) muu luotto.

Poiketen siitä, mitä 1 momentissa säädetään, positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain 17 §:ssä tarkoitetun saatavan käyttötarkoitukseksi ilmoitetaan opintolainan takaussaatava.

Edellä 1 momentin 1-4 kohdassa asuntoluotolla tarkoitetaan kuluttajansuojalain (38/1978) 7 a luvun 3 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua asuntoluottoa sekä lisäksi sellaista asuinhuoneiston, asuinkiinteistön tai asuinrakennuksen peruskorjausta varten myönnettyä kuluttajaluottoa, jonka vakuudeksi annetaan asuinhuoneiston hallintaan oikeuttavat yhteisöosuudet, asuinkiinteistö tai kiinteistöä koskeva käyttöoikeus rakennuksineen. Edellä 6 kohdassa liikennevälineellä tarkoitetaan liikenteen palveluista annetussa laissa (320/2017) tarkoitettuun liikenneasioiden rekisteriin rekisteröitävää liikennevälinettä siihen mahdollisesti liittyvine lisävarusteineen.

### 2 §

Positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain 7 §:n 2 momentin 2 kohdassa tarkoitettuna luoton lyhennystapana talletetaan positiiviseen luottotietorekisteriin jokin seuraavista:

- 1) tasalyhennys;
- 2) kiinteä tasaerä;
- 3) annuiteetti;
- 4) tieto siitä, että luotto maksetaan takaisin yhdessä erässä,
- 5) tieto siitä, että luoton viimeinen maksuerä on huomattavasti muita maksueriä suurempi;
- 6) muu lyhennystapa.

### 3 §

Positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain 8 §:n 3 kohdassa tarkoitettuna koron määräytymisperusteena talletetaan positiiviseen luottotietorekisteriin jokin seuraavista:

- 1) euriborkorko;
- 2) luotonantajan itsensä määrittämä viitekorko;
- 3) muu vaihtuva korko;
- 4) kiinteä korko;

5) koroton.

4 §

Positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain 8 §:n 6 kohdassa tarkoitettuna koron määräytymisperusteena kiinteän koron jakson päättymisen jälkeen talletetaan positiiviseen luottotietorekisteriin jokin seuraavista:

- 1) euriborkorko;
- 2) luotonantajan itsensä määrittämä viitekorko;
- 3) muu vaihtuva korko;
- 4) koroton.

5 §

Positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain 9 §:n 2 kohdassa tarkoitettuna vakuuden tyyppinä talletetaan positiiviseen luottotietorekisteriin jokin seuraavista:

- 1) asunto-omaisuus;
- 2) muu kiinteä omaisuus;
- 3) osamaksukaupan kohde;
- 4) muu irtain omaisuus;
- 5) henkilötakaus;
- 6) valtioneuvoston takaus;
- 7) muu takaus;
- 8) muu vakuus.

Edellä 1 momentin 1 kohdassa asunto-omaisuudella tarkoitetaan kuluttajansuojalain 7 a luvun 3 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettua asunto-omaisuutta.

6 §

Tämä asetus tulee voimaan 15 päivänä syyskuuta 2022.

Helsingissä 8.9.2022

Oikeusministeri Anna-Maja Henriksson

Lainsäädäntöneuvos Antti Laitila