

Laki

kiinteistöverolain 12 a §:n muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan kiinteistöverolain (654/1992) 12 a §:n 2 momentin 1, 3, 4 ja 6 kohta, sellaisina
kuin ne ovat laissa 1291/2015, seuraavasti:

12 a §

Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti

- Erillistä veroprosenttia sovelletaan rakentamattomaan rakennuspaikkaan, jos:
- 1) alueidenkäyttölaissa (132/1999) tarkoitettu asemakaava on ollut voimassa vähintään vuoden ennen kalenterivuoden alkua;
 - 3) rakennuspaikalla ei ole asuinkäytössä olevaa asuinrakennusta eikä sille ole rakentamislain (/) 108 §:ssä tarkoitettulla tavalla ryhdytty rakentamaan sellaista ennen kalenterivuoden alkua;
 - 4) rakennuspaikalle on rakentamislain 44 §:n 1 momentin 3 kohdassa tarkoitettu käyttökel-poinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen;
 - 6) rakennuspaikalla ei ole alueidenkäyttölain 38 tai 53 §:ssä taikka 58 §:n 5 momentissa tar-koitettua rakennuskieltoa; ja

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2025.

Helsingissä 21.4.2023

Tasavallan Presidentti

Sauli Niinistö

HE 139/2022 vp
YmVM 27/2022 vp
EV 333/2022 vp

Ympäristö- ja ilmastoministeri Maria Ohisalo