

Helsingfors/Mariehamn 13.2.2024**Nr 4/24****Hänvisning** Ålands lagtings skrivelse
24.1.2024, nr 15/2024.

Till Justitieministeriet

Ärende Utlåtande över landskapslag om ändring av fastighetsskattelagen för landskapet Åland, antagen av lagtinget 24.1.2024.**Landskapslagens huvudsakliga innehåll**

Områden som skyddas med stöd av landskapslagen om naturvård ska vara befriade från fastighetsskatt. Ett förtydligande intas att den allmänna fastighetsskatten för byggnader ska tillämpas på vindkraftverk vars nominella effekt är högst 10 megavoltampere och som har en gemensam anslutningspunkt till elnätet. Rikets lag om värdering av tillgångar vid beskattningen (FFS 1142/2005) ska tillämpas på fastighetsbeskattningen på Åland.

Lagstiftningsbehörigheten

Enligt 18 § 4, 5 och 10 punkterna i självstyrelselagen för Åland har landskapet lagstiftningsbehörighet i fråga om kommunernas förvaltning, kommunerna tillkommande skatter samt natur- och miljövard, friluftsliv och vattenrätt.

Fastighetsskatten är en kommunal skatt som regleras i fastighetsskattelagen för landskapet Åland (ÅFS 15/1993). Enligt den lagen ska rikets fastighetsskattelag (FFS 654/1992) med vissa undantag tillämpas på Åland. Ändringar i rikslagen ska gälla i landskapet från tidpunkten för deras ikraftträdande i riket om annat inte anges i landskapslagen. Om fastighetsskattelagen hänvisar till bestämmelser i rikslagstiftningen och motsvarande bestämmelser finns i landskapslagstiftningen ska hänvisningen avse landskapslagstiftningen. Fastighetsskattesatserna fastställs av kommunerna inom de gränser som anges i lagen.

Lagändringen ska tillämpas redan vid fastighetsbeskattningen för skatteåret 2024, och får därvid en retroaktiv verkan. Med anledning härav konstaterar Ålandsdelegationen att grundlagen inte innehåller något generellt förbud mot retroaktiv skattelagstiftning. Enligt 15 § i Finlands grundlag är vars och ens egendom tryggad och en retroaktiv skattelag innebär ett ingripande mot detta skydd av egendom. Grundlagsutskottet har konstaterat att man utifrån allmänna rättsprinciper, såsom kraven på förutsebarhet och skälighet, kan formulera en utgångspunkt att skattelagstiftning med retroaktiv verkan ska undvikas. Utskottet har konstaterat att det trots detta kan finnas sådana särdrag i enskilda fall som gör det möjligt att anta retroaktiv skattelagstiftning (GrUU 1/2009 rd).

I landskapslagens förarbeten anges att det i detta fall är fråga om ett par tekniska ändringar i förtydligande syfte samt en ändring som är till de skattskyldigas fördel. Det bortfall som lagändringarna medför för kommunernas skatteinkomster bedöms som ringa. Landskapslagen torde inte få betydande retroaktiva effekter eftersom den är avsedd att sättas i kraft snarast möjligt. Med anledning av det ovan sagda torde det inte finnas hinder för retroaktiv tillämpning av landskapslagen.

Ålandsdelegationens utlåtande

Ålandsdelegationen finner att landskapslagen faller inom landskapets lagstiftningsbehörighet.

Närvarande Ordföranden Holm-Johansson, ledamöterna Dahlén, Lampi, Leino-Sandberg och Siitari.

På Ålandsdelegationens vägnar:

Marine Holm-Johansson
ordförande

Rainer Åkerblom
sekreterare