

Maa- ja metsätalousministeriön asetus

kiinteistötietojärjestelmän tulojen jakamisesta vuosina 2025 ja 2026

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta annetun lain (453/2002) 5 §:n 2 ja 3 momentin nojalla, sellaisena kuin niistä on 2 momentti laissa 902/2013:

1 §

Kiinteistötietojärjestelmän hallinnosta, ylläpitämisestä, tietopalvelusta ja kehittämisestä aiheutuvien kustannustensa kattamiseksi Maanmittauslaitos saa kiinteistötietojärjestelmän suoritteista asetuskautena kertyvästä tulosta aiheutuneita kustannuksia vastaavan tulon, kuitenkin enintään 27 prosenttia asetuskauden tuloista.

Maanmittauslaitos raportoi toteutuneet vuoden 2025 kustannukset kiinteistörekisteriä pitävillä kunnilla helmikuun 2026 loppuun mennessä ja vuoden 2026 kustannukset helmikuun 2027 loppuun mennessä.

2 §

Maanmittauslaitos saa kiinteistötietojärjestelmän kirjaamisosan tietopalveluinvestointien kattamiseksi asetuskaudella 998 375 euroa.

3 §

Kiinteistötietojärjestelmän muista kuin edellä 1 ja 2 §:ssä tarkoitetuista toimenpiteistä aiheutuvien kustannusten kattamiseksi järjestelmästä huolehtiville viranomaisille maksetaan kiinteistötietojärjestelmän suoritteista 1 ja 2 §:n mukaisten korvausten maksamisen jälkeen jäljelle jäävästä tulosta seuraavien prosenttiosuuksien mukaisesti:

- 1) Maanmittauslaitoksen osuus on 69,0 prosenttia;
- 2) kiinteistörekisterin pitäjänä toimivien kuntien yhteinen osuus on 31,0 prosenttia.

Kiinteistörekisterin pitäjänä toimivat kunnat saavat tiedon tuottajana edellä 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua kuntien yhteisestä osuudesta osuuden, joka määräytyy kunnan vuoden 2023 kiinteistörekisterin rekisteröintitapahtumien lukumäärän ja joulukuun 2022 väkiluvun perusteella.

Mikäli kunta luopuu asetuskaudella kiinteistörekisterin pidosta, maksetaan sen osuus rekisteripidon vastaanottavalle viranomaiselle.

4 §

Maanmittauslaitos jakaa saamistaan maksutuloista kiinteistörekisterin pitäjänä toimivien kuntien osuudet seuraavasti:

- 1.1.2025–31.5.2025 kertyneestä tulosta viimeistään 30 päivänä kesäkuuta 2025,
- 1.6.2025–31.8.2025 kertyneestä tulosta viimeistään 30 päivänä syyskuuta 2025,
- 1.9.2025–31.12.2025 kertyneestä tulosta viimeistään 31 päivänä tammikuuta 2026,
- 1.1.2026–31.5.2026 kertyneestä tulosta viimeistään 30 päivänä kesäkuuta 2026,
- 1.6.2026–31.8.2026 kertyneestä tulosta viimeistään 30 päivänä syyskuuta 2026 ja
- 1.9.2026–31.12.2026 kertyneestä tulosta viimeistään 31 päivänä tammikuuta 2027.

5 §

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2025. Asetus on voimassa 31 päivään joulukuuta 2026.

Helsingissä 12.12.2024

Maa- ja metsätalousministeri Sari Essayah

Lainsäädäntöneuvos Leo Olkkonen