

Maa- ja metsätalousministeriön asetus

kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta perittävistä maksuista vuosina 2025 ja 2026

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta annetun lain (453/2002) 7 §:n nojalla, sellaisena kuin sen 1 ja 2 momentti ovat laissa 1189/2011, 3 momentti laissa 908/2012 ja 4 momentti laissa 376/2016:

1 §

Soveltamisala

Tässä asetuksessa säädetään kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta valtiolle ja kunnalle perittävistä maksuista.

2 §

Luettelot, otteet ja todistukset

Kiinteistötietojärjestelmästä annettavista oikeaksi todistetuista luetteloista, otteista ja todistuksista ja Maanmittauslaitoksen sähköisestä asiointipalvelusta saatavista otteista ja todistuksista peritään valtiolle ja kunnalle tämän asetuksen liitteen mukaiset maksut.

3 §

Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutettavat suoritteet

Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutetuista kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta sekä kiinteistörekisteriä ja kiinteistörekisterikarttaa koskevista suoritteista peritään valtiolle ja kunnalle tämän asetuksen liitteen mukaiset maksut.

4 §

Muut suoritteet ja käyttöoikeuden luovutukset

Kiinteistötietojärjestelmän hallinto-organisaatio hinnoittelee erikseen massaluonteisen kiinteistötietojen ja niihin liittyvän käyttöoikeuden luovutuksen taikka muun kuin 2 §:ssä tai 3 §:ssä tarkoitetun suoritteen ja käyttöoikeuden luovutuksen ottaen huomioon, mitä valtion maksuperustelain (150/1992) 7 §:ssä säädetään.

5 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2025 ja on voimassa 31 päivään joulukuuta 2026.

Helsingissä 12.12.2024

Maa- ja metsätalousministeri Sari Essayah

Lainsäädäntöneuvos Leo Olkkonen

Maksutaulukko kiinteistötietojärjestelmän suoritteista 1.1.2025-31.12.2026

Kiinteistötietojärjestelmästä annettavat viranomaisen oikeaksi todistamat luettelot, otteet ja todistukset sekä Maanmittauslaitoksen sähköisestä asiointipalvelusta annettavat kiinteistötietojärjestelmän otteet ja todistukset

Otteet asiakaspalvelusta tai verkkolomakkeella tilattuna:

Kiinteistörekisteriote	19 €
Lainhuutotodistus	19 €
Rasitustodistus	19 €
Vuokraoikeustodistus	19 €
Rekisteriyksikön karttaote	19 €
Määräalan kiinteistörekisteriote	19 €
Ote käyttöoikeusyksiköstä	19 €

Otteet sähköisestä asiointipalvelusta:

Kiinteistörekisteriote	16 €
Lainhuutotodistus	16 €
Rasitustodistus	16 €
Vuokraoikeustodistus	16 €
Rekisteriyksikön karttaote	16 €
Määräalan kiinteistörekisteriote	16 €

Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutettavat suoritteet

1. Kiinteistötietojen tulostepalvelu

pdf-tuloste	euroa / laskutusperuste
Kiinteistörekisteriote	5,60 € / rekisteriyksikkö
Lainhuutotodistus	5,60 € / rekisteriyksikkö
Rasitustodistus	5,60 € / rekisteriyksikkö
Vuokraoikeustodistus	5,60 € / rekisteriyksikkö
Kiinteistörekisterin karttaote	5,60 € / rekisteriyksikkö
Määräalan kiinteistörekisteriote	5,60 € / rekisteriyksikkö

Ote käyttöoikeusyksiköstä	5,60 € / käyttöoikeusyksikkö
Yhteystiedot	2,50 € / rekisteriyksikkö
Kolmiulotteisen kiinteistön tiedot	1,10 € / haku
Muodostumisketju eteenpäin	1,10 € / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Muodostumisketju taaksepäin	1,10 € / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Muodostajarekisteriyksiköt ajankohtana	2,50 € / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Voimassa olevat muodostuneet	2,50 € / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Muodostajaselvitys	2,50 € / yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan

2. Kiinteistötietojen kyselypalvelu

2.1 Kyselypalvelu kiinteistötietojärjestelmän kirjaamisosasta, REST

	euroa / laskutusperuste
Perustiedot (rekisteriyksikön, määräalan, laitoksen)	0,30 € / rekisteriyksikkö
Lainhuutotiedot	4,40 € / rekisteriyksikkö
Rasitustiedot	4,40 € / rekisteriyksikkö
Vuokraoikeustiedot	4,40 € / rekisteriyksikkö
Yhteystiedot (rekisteriyksikön tai määräalan omistajan tai vuokraoikeuden haltijan)	2,00 € / rekisteriyksikkö
Rekisteriyksikön haku hakuehdoin	0,30 € / haku
Määräalan haku hakuehdoin	0,30 € / haku
Laitoksen haku hakuehdoin	0,30 € / haku
Ylläpitomaksu	12,00 € / käyttäjätunnus / kuukausi

2.2 Kiinteistötietojen kyselypalvelu (OGC API Features)

	euroa / laskutusperuste
Tiekunnan yhteystiedot	2,00 € / tiekunta
Rantakunnan yhteystiedot	2,00 € / rantakunta