

Lag

om ändring av lagen om samförvaltning i statligt stödda hyreshus

I enlighet med riksdagens beslut
upphävs i lagen om samförvaltning i statligt stödda hyreshus (1169/2022) 15 § och
ändras 14 § som följer:

14 §

Tillsyn, vitesförfarande och sökande av ändring

Centralen för statligt stött bostadsbyggande övervakar efterlevnaden av denna lag.

Om ett hyreshussamfund åsidosätter en skyldighet enligt denna lag eller i övrigt handlar i strid med denna lag, kan Centralen för statligt stött bostadsbyggande utsätta en tidsfrist inom vilken skyldigheten ska fullgöras eller förfarandet rättas till. Centralen kan förena åläggandet att fullgöra skyldigheten eller rätta till förfarandet med vite. Bestämmelser om vite finns i viteslagen (1113/1990). Om det är fråga om en försummelse att kalla samman ett möte som avses i denna lag, kan centralen också ge någon av de boende rätt att sammankalla mötet för att behandla ett ärende som avses i denna lag.

I fråga om beslut som fattats av Centralen för statligt stött bostadsbyggande får omprövning begäras. Bestämmelser om begäran om omprövning finns i förvaltningslagen (434/2003).

Bestämmelser om sökande av ändring i förvaltningsdomstol finns i lagen om rättegång i förvaltningsärenden (808/2019).

Denna lag träder i kraft den 1 mars 2025.

Helsingfors den 19 december 2024

Republikens President

Alexander Stubb

Miljö- och klimatminister Kai Mykkänen

RP 188/2024 rd
MiUB 13/2024 rd
RSv 172/2024 rd