

Lag

om Centralen för statligt stött bostadsbyggande

I enlighet med riksdagens beslut föreskrivs:

1 §

Centralen för statligt stött bostadsbyggande

I anslutning till miljöministeriet finns Centralen för statligt stött bostadsbyggande (*centralen*).

2 §

Uppgifter

Centralen har till uppgift att

- 1) bevilja stöd för byggande och förvärv av bostäder inom ramen för statsbudgeten,
- 2) utöva tillsyn över och styra användningen av det statligt stödda bostadsbeståndet samt ha hand om statens riskhantering i anslutning till bostads- och lånebeståndet i samarbete med Statskontoret,
- 3) utföra sakkunniguppgifter och informationstjänster som gäller boendet och bostadsmarknaden,
- 4) utföra tillsyns- och informationstjänstuppgifter i anslutning till förfarandet för energicertifikat för byggnader,
- 5) utföra andra än i 1—4 punkten avsedda uppgifter som centralen har enligt lag.

3 §

Ledning och beslutanderätt

Vid centralen finns centralens direktör som utnämns av miljöministeriet för fem år i sänder. Centralens direktör har till uppgift att leda och utveckla centralens verksamhet samt svara för verksamhetens resultat och kvalitet och för att målen nås. Bestämmelser om behörighetsvillkoren för centralens direktör utfärdas genom förordning av statsrådet.

Centralens direktör avgör de ärenden som enligt lag ankommer på centralen. Ärendena avgörs efter föredragning med iakttagande av vad som i miljöministeriets arbetsordning bestäms om föredragning vid centralen.

Centralen kärar och svarar på statens vägnar samt bevakar vid domstolar och andra myndigheter statens rätt och fördel i ärenden som gäller centralen, om inte något annat föreskrivs.

Skötseln av uppgifterna i anslutning till beviljande av stöd och tillsyn enligt 2 § 1, 2 och 4 punkten ska ordnas så att en oberoende och opartisk behandling av ärendena säkerställs.

Bestämmelser om utnämning av centralens övriga personal och om den allmänna organiseringen av centralens verksamhet utfärdas genom förordning av statsrådet.

4 §

Ikraftträdande

Denna lag träder i kraft den 1 mars 2025.
Miljöministeriet godkänner 2025 års bokslut för Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet.

Helsingfors den 19 december 2024

Republikens President

Alexander Stubb

Miljö- och klimatminister Kai Mykkänen