

KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUKSEN MUUTOS

KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUKSEN EHTOJEN TARKISTAMINEN KÄYTTÖOIKEUDESTA SUORITETTAVAN VASTIKKEEN OSALTA

Suomen valtio, Metsähallitus ja valtion metsätalousosakeyhtiöstä annetun lain (245/2016) 1 §:ssä tarkoitettu osakeyhtiö (Metsähallitus Metsätalous Oy) tarkistavat tällä sopimuksella 28.1.2019 allekirjoitetun käyttöoikeussopimuksen muutoksen 8. kohtaa (Käyttöoikeudesta suoritettava vastike) seuraavasti:

Käyttöoikeudesta suoritettava vastike

Yhtiö suorittaa tällä sopimuksella luovutettavasta käyttöoikeudesta Metsähallitukselle käyttöoikeuskorvausta, sekä sitoutuu harjoittamaan metsätaloutta tässä sopimuksessa kuvatulla tavalla.

Yhtiön maksettavaksi tuleva käyttöoikeuskorvaus perustuu sen käyttöön yksinoikeudella annetun maa- ja vesiomaisuuden tuottoarvoon ja sen perusteella määritettyyn Metsähallituksen peruspääoman tuottovaatimukseen. Tuottovaatimus asetetaan sellaiseksi, että se vastaa samalla toimialalla toimiville muille yrityksille asetettuja sijoitetun pääoman tuottovaatimuksia. Tuottoarvoa määritettäessä otetaan huomioon Metsähallituslain 6 §:n mukaiset yleiset yhteiskunnalliset velvoitteet. Käyttöoikeuskorvauksen suuruuteen vaikuttavat myös muut valtion asettamat tehtävät ja valtion maanomistuksesta johtuvat menetelmien kehittämisen vaatimukset sekä tasesiirrot liiketoiminnan ja julkisten hallintotehtävien välillä. Käyttöoikeuskorvauksen määrää ratkaistaessa on otettu huomioon se, että yhtiöllä tulee olla mahdollisuus saavuttaa toiminnassaan kohtuullinen tuotto.

Edellä todetuilla perusteilla sovittu käyttöoikeuskorvaus on satakymmenenmiljoonaa euroa (110.000.000) täydeltä kalenterivuodelta.

Sopimuskappaleet

Tätä sopimusta on tehty kolme (3) samansisältöistä kappaletta, yksi kullekin sopijapuolelle.

Voimassaolo

Tämä sopimus tulee voimaan 1.1.2025 ja on voimassa toistaiseksi.

Helsingissä xx päivänä joulukuuta 2024**Suomen valtion puolesta**

Maa- ja metsätalousministeri Sari Essayah

Osastopäällikkö Tuula Packalen

Metsähallituksen puolesta

Hallituksen puheenjohtaja Päivi Huotari

Toimitusjohtaja Juha S. Niemelä

Metsähallitus Metsätalous Oy:n puolesta

Hallituksen puheenjohtaja Juha S. Niemelä

Toimitusjohtaja Jussi Kumpula