



Ålands lagtings beslut om antagande av  
**Landskapslag om ändring av landskapslagen om energieffektivitet**

I enlighet med lagtingets beslut

**ändras** 2 § 1 mom. 4 punkten och 2a § landskapslagen (2016:20) om energieffektivitet, av dessa lagrum 2a § sådan den lyder i landskapslagen 2021/66 samt

**fogas** till lagen en ny 2c § som följer:

2 §

*Avvikelser från rikslagen*

Vid tillämpningen av energieffektivitetslagen på Åland ska hänvisningen till

-----  
4) 37 § bygglagen (FFS 751/2023) i 29 d § avse 65 § plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland  
-----

2a §

*Krav att installera laddningsstationer för laddning av elfordon*

Stora och medelstora företag samt sådana upphandlande myndigheter som avses i 3 § i landskapslagen (2017:80) om tillämpning på Åland av rikslagar om offentlig upphandling, vilka äger byggnader som inte är avsedda för bostäder och som har mer än 20 bilparkeringsplatser i anslutning till byggnaden ska senast den 1 januari 2027 ha säkerställt att det installerats minst en laddningsstation för normal- eller snabbladdning av elfordon för minst tio procent av bilparkeringsplatserna eller försett minst femtio procent av bilparkeringsplatserna med ledningsinfrastruktur för sådan laddning för att i ett senare skede möjliggöra installation av laddningsstationer för normal- eller snabbladdning av elfordon. Laddningsstationerna ska uppfylla de tekniska specifikationer som avses i bilaga II till Europaparlamentets och rådets förordning (eu) 2023/1804 om utbyggnad av infrastruktur för alternativa drivmedel och om upphävande av direktiv 2014/94/EU. Laddningspunkterna ska även möjliggöra smart laddning och, om det är ekonomiskt och tekniskt genomförbart, dubbelriktad laddning i enlighet med artikel 14.6 i Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2024/1275 om byggnaders energiprestanda.

Sådana i 1 mom. myndigheter som äger sådana i det momentet avsedda byggnader ska innan den 1 januari 2033 säkerställa att kablar för möjliggörande av installation av laddningsstationer dragits fram till minst femtio procent av de bilparkeringsplatser som ansluter till byggnaderna i fråga.

Bestämmelserna i 1 och 2 mom. tillämpas endast på byggnader för vilka energi används för att påverka inomhusklimatet.

Bestämmelserna i 1 och 2 mom. tillämpas inte på byggnader som inte är anslutna till elnätet.

Bestämmelserna i 1 och 2 mom. tillämpas inte på byggnader som används för daghemsverksamhet, äldreomsorgsverksamhet, idrotts- och fritidsverksamhet samt kulturverksamhet och utbildningsverksamhet.

Bestämmelserna i 1 och 2 mom. tillämpas inte på kulturhistoriskt värdefulla byggnader enligt plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland och landskapslagen (1988:56) om skydd av kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.

Med bilparkeringsplats i 1 mom. avses ett avgränsat område anvisat för parkering av personbil. Med parkering avses att stanna ett fordon av varje annan orsak än att lasta eller lossa gods, att ta upp eller lämna av passagerare, eller för att trafiksituationen kräver det.

## 2c §

### *Krav på tillgång till cykelparkeringsplatser*

Ägare av en byggnad som inte är avsedd för bostäder och som har mer än 20 bilparkeringsplatser i anslutning till byggnaden ska se till att det senast den 1 januari 2027 finns tillgång till cykelparkeringsplatser som utgör minst 15 procent av den genomsnittliga eller 10 procent av den totala användarkapaciteten i byggnaden och med det utrymme som krävs även för cyklar med större dimensioner än standardcyklar.

Bestämmelserna i 1 mom. tillämpas endast på sådana i momentet angivna byggnader belägna inom tätort där tätort avser områden med tät bebyggelse vilka angetts med vägmärket för tätort.

Bestämmelserna i 1 mom. tillämpas inte på små företag med färre än 50 anställda.

Bestämmelserna i 1 mom. tillämpas inte på kulturhistoriskt värdefulla byggnader enligt plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland och landskapslagen (1988:56) om skydd av kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.

Med cykelparkeringsplats i 1 mom. avses ett särskilt utrymme för att parkera minst en cykel.

---

Denna lag träder i kraft den

Ägare av byggnader som inte är avsedda för bostäder och som under de två år som föregått den 28 maj 2024 anpassat bilparkeringsplatserna i anslutning till byggnaderna i fråga, i enlighet med bestämmelserna i 2a § i landskapslagen (2016:20) om energieffektivitet i den lydelse den paragrafen har innan denna lag träder i kraft, ska, innan den 1 januari 2029, säkerställa att bilparkeringsplatserna uppfyller de krav som gäller enligt 2a § i landskapslagen (2016:20) om energieffektivitet, i den lydelse den paragrafen har efter att denna lag trätt i kraft.

---

Mariehamn den 22 september 2025

Jörgen Pettersson  
talman

Marcus Måtar  
vicetalman

Pernilla Söderlund  
vicetalman