

Valtioneuvoston asetus

avustuksista öljylämmityksestä luopumiseen pientaloissa annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti
muutetaan avustuksista öljylämmityksestä luopumiseen pientaloissa annetun valtioneuvoston asetuksen (803/2021) nimike, 2 §, 3 §, 5 §:n 3 momentin 1 kohta, ja 9 kohta, 6 § sekä 7 § seuraavasti:

Valtioneuvoston asetus

avustuksista öljy- ja maakaasulämmityksestä luopumiseen pientaloissa

2 §

Valtionapuviranomainen

Valtionapuviranomaisena toimivat Työllisyys-, kehittämis- ja hallintokeskus ja Sisä-Suomen elinvoimakeskus. Sisä-Suomen elinvoimakeskus päättää avustuksen myöntämisestä ja hoitaa siihen liittyvät tehtävät. Työllisyys-, kehittämis- ja hallintokeskus hoitaa avustuksen maksamista, takaisinperintää sekä valvontaa ja niihin liittyviä tehtäviä.

3 §

Avustettavat toimenpiteet

Avustusta voidaan myöntää sellaisiin pientalojen lämmitysjärjestelmien muutostoimenpiteiden kustannuksiin, joilla poistetaan öljylämmitysjärjestelmä tai maakaasujärjestelmä, jonka tilalle korvaavaksi lämmitysjärjestelmäksi asennetaan kaukolämpö, maalämpö, ilma-vesilämpö tai muu lämmitysjärjestelmä, lukuun ottamatta fossiilisia polttoaineita käyttäviä lämmitysjärjestelmiä. Avustusta ei kuitenkaan myönnetä, jos pientalon öljylämmitysjärjestelmä muutetaan biopolttoöljyllä tai biokaasulla toimivaksi. Avustusta voi hakea myös takautuvasti.

Avustettavan toimenpiteen on sisällettävä:

- 1) pientalon öljylämmitysjärjestelmän öljykattilan, öljypolttimen, öljysäiliön ja öljyputkien poistaminen tai maakaasujärjestelmän poistaminen; ja
- 2) korvaavan lämmitysjärjestelmän asentaminen öljylämmitysjärjestelmän tai maakaasujärjestelmän tilalle.

Avustettavan toimenpiteen ei kuitenkaan tarvitse sisältää öljysäiliön poistamista, jos ympäristösuojeluviranomainen on myöntänyt luvan poiketa poistamisvelvollisuudesta tai jos rakennuksen sisällä olevan öljysäiliön poistaminen ei ole mahdollista rakennuksen kantavia rakenteita purkamatta.

5 §

Avustuksen myöntämisen edellytykset

Avustuksen myöntämisen edellytyksenä on lisäksi, että:

1) avustuksen hakija on toimittanut Sisä-Suomen elinvoimakeskukselle hakemuksen, johon on liitetty suunnitelma öljylämmitysjärjestelmän tai maakaasujärjestelmän poistamisesta ja korvaavan lämmitysjärjestelmän asentamisesta, sekä arvio näistä töistä aiheutuvista kustannuksista, tai avustusta takautuvasti haettaessa selvitys aiheutuneista kustannuksista;

9) Kaikki öljylämmitysjärjestelmästä luopumisen muutostöiden kustannukset ovat aiheutuneet aikaisintaan 1 päivänä kesäkuuta 2020 ja maakaasulämmitysjärjestelmästä luopumisen muutostöiden kustannukset ovat aiheutuneet aikaisintaan 8 päivänä huhtikuuta 2022 mutta ne ovat aiheutuneet tai aiheutuvat viimeistään avustuspäätöksessä annettuun valmistuspäivämäärään mennessä tai neljä kuukautta ennen valtion kunkin vuoden talousarviossa määritellyn määrärahan käyttöoikeuden loppumista.

6 §

Avustuksen määrä

Avustuksen määrä on 4 000 euroa siirryttäessä öljylämmityksestä tai maakaasulämmityksestä kaukolämpöön, maalämpöpumppuun tai ilma-vesilämpöpumppuun, ja 2 500 euroa siirryttäessä muihin lämmitysjärjestelmiin, lukuun ottamatta fossiilisia polttoaineita käyttävää rakennuskohtaista lämmitysjärjestelmää. Paritalon omistajille voidaan myöntää kummallekin erillinen avustus, jos paritalon asunnoilla on erilliset öljy- ja maakaasulämmitysjärjestelmät, jotka poistetaan käytöstä ja korvataan kahdella erillisellä lämmitysjärjestelmällä.

7 §

Avustuksen maksaminen

Valtionapuviranomainen maksaa avustuksen yhdessä erässä sen jälkeen, kun avustuksen saaja on huolehtinut muutostyön toteuttamisesta kokonaisuudessaan. Avustuksen maksatusta haetaan työllisyys-, kehittämis- ja hallintokeskukselta.

Avustuksen maksamisen edellytyksenä on, että avustuksen saaja:

- 1) on noudattanut valtionavustuslakia, tätä asetusta ja avustuspäätöksen ehtoja;
- 2) on toimittanut maksatushakemuksen työllisyys-, kehittämis- ja hallintokeskukselle Sisä-Suomen elinvoimakeskuksen avustuspäätöksen ehtojen mukaisesti;
- 3) on toteuttanut 3 §:n mukaiset muutostyöt avustuspäätöksessä määritellyn ajan kuluessa.

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2026.

Helsingissä 30.12.2025

Ympäristö- ja ilmastoministeri Sari Multala

Hallitussihteeri Kirsi White