

Valtioneuvoston asetus

asuntosäästöjärjestelmästä

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti säädetään asuntosäästöjärjestelmästä annetun lain (339/2025) 3 §:n 3 momentin, 5 §:n 4 momentin ja 13 §:n 4 momentin nojalla:

1 §

Asuntosäästötalletuksen vähimmäis- ja enimmäissuuruus

Asuntosäästöttilille voi tehdä kuukausittain vähintään 50 euron ja enintään 1 500 euron talletuksen.

2 §

Asuntosäästötalletuksille maksettava korko ja lisäkorko

Asuntosäästöttilillä oleville varoille maksettava korko on yksi prosentti vuodessa. Lisäkorko on vähintään kaksi ja enintään neljä prosenttia.

3 §

Korkotukilainan enimmäismäärä

Yhdelle lainansaajalle myönnettävän korkotukilainan enimmäismäärä on seuraava:

Asunnon sijaintikunta	Lainan enimmäismäärä, euroa
Espoo, Helsinki, Kauniainen, Oulu, Tampere, Turku, Vantaa	230 000
Muu kuin edellä mainittu kunta	160 000

Kahdelle lainansaajalle myönnettävän korkotukilainan tai korkotukilainojen yhteenlaskettu enimmäismäärä on seuraava:

Asunnon sijaintikunta	Lainan enimmäismäärä, euroa
Espoo, Helsinki, Kauniainen, Oulu, Tampere, Turku, Vantaa	345 000
Muu kuin edellä mainittu kunta	240 000

4 §

Korkotuen määrä

Korkotukea maksetaan 70 prosenttia korkotukilainasta perittävän vuotuisen koron siitä osasta, joka ylittää 3,8 prosenttia lainan jäljellä olevasta pääomasta.

5 §

Voimaantulo

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä kesäkuuta 2026.

Helsingissä 13.5.2026

Ympäristö- ja ilmastoministeri Sari Multala

Lainsäädäntöneuvos Anu Karjalainen