

Yhteenveto tarkennetuista omaisuuden siirroista Puolustuskiinteistöihin ja Senaatti-kiinteistöihin 1.1.2021

Senaatti-kiinteistöistä Puolustuskiinteistöihin siirtyvät erät

- Käyttöomaisuus 1.025 milj. euroa: rakennettu kiinteistöomaisuus ja maa-alueet
- Pakollinen varaus 10 milj. euroa: suljettujen alueiden purkuihin liittyvä varaus
- Siirron yhteydessä muodostetaan oma pääoma ja pitkäaikainen velka
 - Omaksi pääomaksi muodostuu 677 milj. euroa
 - Peruspääomaan 210 milj. euroa
 - Muu oma pääoma 467 milj. euroa
 - Puolustuskiinteistöjen velka Senaatille 340 milj. euroa
 - Velka valtiolle 3 milj. euroa
- Siirtyvän henkilöstön lomapalkkavelat 0,2 milj. euroa
- Siirtyvien vuokrasopimusten vuokravastuut 25 milj. euroa (taseen liitetieto)

Puolustushallinnon rakennuslaitoksesta Puolustuskiinteistöihin siirtyvät erät

- Käyttöomaisuus 0,3 milj. euroa: kiinteistöhuoltoon liittyvä kalusto
- Vaihto-omaisuus 3,0 milj. euroa: lämmityspolttoaineet
- Saaminen 16 milj. euroa: pääosin saamia Puolustusvoimilta
- Siirtyvän henkilöstön lomapalkkavelat 6,6 milj. euroa
- Ostovelat, muut velat ja muut siirtovelat 8,9 milj. euroa

Puolustuskiinteistöjen aloittava tase (milj. euroa)

Päätös 22.12.20

Tarkentava esitys 10.6.21

Käyttöomaisuus	1 044	1 025
Vaihto-omaisuus	3	3
Saamiset	23	16
Pankkitili (Senaatin pääomitus)	3	2
VASTAAVAA	1 073	1 046
Peruspääoma	155	210
Muu oma pääoma	536	467
Oma pääoma yhteensä	691	677
Pakolliset varaukset	10	10
Vieras pääoma (velka Senaatille)	360	340
Vieras pääoma (velka valtiolle (VK))	-	3
Ostovelat	6	9
Siirtovelat (lomapalkka)	6	7
VASTATTAVAA	1 073	1 046
Omavaraisuusaste 64 %		65 %