

GOVERNIA OY

Valtion omistusosuus:	100 %
Erityistehtävä:	toimiminen valtion sijoitustoimintaa harjoittavana yhtiönä, jota voidaan käyttää omistuksellisiin erityisjärjestelyihin
Hallituksen puheenjohtaja:	Jarmo Kilpelä
Hallituksen jäsenet:	Rita Linna, Ilkka Salonen, Taina Susiluoto, Petri Vihervuori
Toimitusjohtaja:	Timo Kankuri
Toimiala:	sijoitustoiminta
Päätoimipaikat Suomessa:	Helsinki

TUNNUSLUKUJA

		2013	2012
Liikevaihto	M€	124,6	121,3
Liikevoitto	M€	12,2	5,4
Liikevoittoprosentti	%	9,8	4,5
Taseen loppusumma	M€	473,3	380,6
Omavaraisuusaste	%	29,0	34,2
Nettovelkaantumisaste	%	168,8	129,5
Oman pääoman tuotto	%	4,4	0,7
Sijoitetun pääoman tuotto	%	3,5	1,9
Henkilöstö yhteensä		253	63
Henkilöstö Suomessa		253	63
Osinkosumma	M€	0,9*	-
Valtion saama osinko	M€	0,9*	-
Investoinnit	M€	130,6	75,3
Maksetut verot	M€	1,9	1,3

*) A-Kruunu Oy:n osakkeet

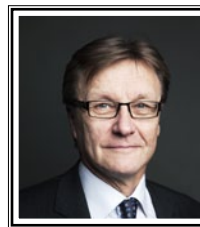
Governia Oy on valtion kokonaan omistama erityistehtävayhtiö, jonka tehtävänä on omistaa ja kehittää kulloinkin omistuksessaan olevia listaamattomia yhtiöitä ja varallisuutta sekä toteuttaa valtion tarkoitusperiä tukevia järjestelyjä. Governia on holding-yhtiö, jonka merkittävimmät tytäryhtiöt ovat Kruunuasunnot Oy, Easy KM Oy, Corenet Oy sekä Turun telakka-kiinteistöt Oy.

Governia osti marraskuussa 2013 Corenet Oy:n koko osakekannan. Myyjinä olivat VR Yhtymä Oy ja TDC Oy Finland. Corenet hankittiin merikaapelin hallinnointiyhtiöksi. Yhtiö omistaa Suomessa 7 100 kilometriä pitkän optisen kuitukaapeliverkoston. Merikaapelilla varmistetaan suorien kansainvälisten tietoliikennetyhteyksien toimivuus Suomesta ja tuetaan suomalaisen digitaalisen talouden ja teollisen Internetin kasvumahdollisuuksia.

Toukokuussa 2013 yhtiö hankki aiemmin keväällä ostamansa Turun Telakkakiinteistö Oy:n omistukseen STX Turun Telakan maa-alueet.

TALOUDELLINEN KEHITYS

Governia-konsernin liikevaihto nousi 2,8 prosenttia ja päättyi 124,6 (121,3) miljoonaan euroon. Liikevaihdosta Easy Km:n liikevaihto muodosti 87,9 (92,5) miljoonaa



Toimitusjohtaja
Timo Kankuri

”Governian rooli valtion listaamattomien yhtiöiden kehittämisen työkaluna korostui yhtiön hankkiessa Corenet Oy:n merikaapelin hallinnointiyhtiöksi.”

euroa sekä asuntojen ja maa-alueiden vuokratuotot, käyttökorvaukset ja kiinteistöjen ja kiinteistöosakkeiden myynnit yhteensä 29,5 (28,8) miljoonaa euroa. Konsernin tulos ennen tilinpäätös siirtoja ja veroja oli 8,9 (2,0) miljoonaa euroa. Tuloksen parantumiseen vaikutti Easy KM:n hyvä tuloskehitys. Konsernin omavaraisuusaste laski 29,0 (34,2) prosenttiin. Governian valtiolta saadun pääomallainan laina-aikaa pidennettiin kymmenellä vuodella, mikä parantaa yhtiön rahoitusasemaa.

YRITYSVASTUU

Yritysvastuutyö on työväline Governian tytäryhtiöiden liiketoiminnan ohjaamiseen sekä tärkeä osa riskienhallintaa. Governian hallituksen hyväksymät eettiset ohjeet koskevat kaikkia konserniin kuuluvia yhtiöitä ja niiden noudattamista edellytetään myös alihankkijoilta. Yritysvastuuriskien arviointi on osa tytäryhtiöiden riskienhallintajärjestelmiä. Kruunuasuntojen osalta korostuvat terveelliset ja turvalliset asuinolot sekä energia- ja materiaalitehokkuus. Rakennusallalla harmaan talouden torjuminen luo haasteita yhtiölle, ja alihankintaketjujen vastuullisuuden varmistaminen korostuu. Easy KM:n osalta olennaista on vastuullinen liiketoiminta ja sosiaalinen vastuu.